

## **E**

# **Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro provoz stavby bude potřeba zajistit elektrickou energii a přívod pitné vody. Potřebná kritéria na média budou upřesněna vybraným dodavatelem stavebních prací a bude koordinováno mezi stanicí a dodavatelem.

### **b) odvodnění staveniště**

Dešťová voda ze staveniště bude volně svedena stávajícím způsobem do okolních nezpevněných ploch na řešeném pozemku do stávající dešťové kanalizace která je ve správě dráhy. Odvádění povrchových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo podmáčení stávajícího objektu. Voda stékající ze staveniště nesmí splavovat stavební materiál. Bude zajištěno, aby nenarušovala a neznečišťovala odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se tak jejich znehodnocení.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Stávající objekt, ve kterém jsou navrhovány stavební úpravy, je napojen na veřejnou komunikaci pro automobilovou dopravu. Mezi dodavatelem stavebních prací a investorem budou sjednány podmínky pro vjezd na pozemek, pohyb a parkování techniky (automobilů, stavebních strojů atd.) a pohyb osob v řešeném objektu.

#### Napojení stavby na zdroj vody

Pitná a užitková voda pro potřeby pracovníků včetně vody pro účely stavebních prací bude zajištěn ze stávajících rozvodů řešeného objektu. Před zahájením prací budou mezi dodavatelem stavebních prací a investorem sjednány podmínky pro odběr.

#### Napojení stavby na zdroj elektrické energie

Elektrická energie pro potřeby pracovníků včetně energie pro účely stavebních prací bude zajištěna ze stávajících rozvodů řešeného objektu. Před zahájením prací budou mezi dodavatelem stavebních prací a investorem sjednány podmínky pro odběr.

#### Likvidace splaškových a technologických vod v průběhu stavby

Pro hygienické potřeby pracovníků stavby bude na staveništi umístěna mobilní buňka WC s odvozem odpadu dle potřeb stavby, minimálně 1x za 14 dní.

Likvidace technologických vod ze staveniště musí být zabezpečena tak, aby nedocházelo k průniku chemicky znečištěných nebo jinak kontaminovaných vod do vodních toků nebo kanalizace ani k průniku těchto vod na cizí pozemky.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Prováděním stavby nebude ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí areálu stanice. Komunikace mimo obvod staveniště je nutno udržovat v čistotě dle silničního zákona. Po dobu provádění stavby nesmí být okolí zatěžováno nadměrným hlukem, vibracemi a ořesy nad stanovenou mez. Strojní mechanizace bude užita typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností.

Stavební práce budou prováděny za nepřerušného provozu v areálu stanice a jejích objektů, pouze s ohledem na provoz stavby. Je nutná koordinace zástupce investora a generálního dodavatele stavby o provozu.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Před zahájením stavebních prací se neuvažuje s asanačními a demoličními pracemi. V blízkosti řešeného území se nachází vzrostlá zeleň, která nebude navrhovanými stavebními pracemi dotčena, neuvažuje se s kácením, v případě potřeby budou provedeny opatření pro provádění stavby v blízkosti vzrostlé zeleně pomocí dřevěných ochranných konstrukcí, textilií atd. nepoškozujících stávající zeleň.

Staveniště je dáno polohou stávajícího objektu.

Staveniště – areál stanice je oploceno. Je zabráněno vniknutí neoprávněných osob.

Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob a stanovení podmínek pro provádění prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - při realizaci stavby bude zajištěna bezpečnost osob na pracovišti a v obvodu dráhy a dodržování platných právních předpisů zejména vyhláška č. 177/1995 Sb. Stavební a technický řád drah v platném znění a na dodržení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel bude respektovat skutečnost, že práce budou prováděny ze provozu stanice a musí proto navrhnout taková opatření, aby v průběhu prací nemohlo dojít k ohrožení provozu v areálu a bezpečnosti pracovníků SŽ, s.o. a zhotovitele.

### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Pro realizaci stavby nebude potřeba záborů veřejných prostranství. Výstavba bude probíhat na pozemcích par.č. stavby 6114 a par.č.2010/11.

Během provádění stavby bude vyhrazena část stávající zpevněné plochy v blízkosti stavby pro účely stavby k zařízení staveniště (skládka materiálu, uskladnění mechanizace, hygienické zázemí), toto bude předem projednáno dodavatelem stavby s investorem. Přístup pro zásobování stavby materiálem bude zajištěn z přilehlé místní komunikace.

Prostory nad vstupy od objektů budou chráněny proti pádu předmětů koridory s tuhými bočnicemi a tuhou stropní částí tak, aby bylo zajištěno bezpečné vstupování do objektu z veřejné komunikace pro pěší. Opatření bude používáno po celou dobu provádění stavebních prací ohrožující bezpečný provoz na přilehlých plochách.

### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Stavba nezasahuje do bezbariérových tras, není nutné zřizovat obchozí trasy.

### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Zásady odpadového hospodářství - hospodaření s odpady během výstavby se bude řídit ustanovením zákona o odpadech č.541/2020 Sb., a dle prov. vyhlášky č. 273/2021 Sb., případně dalšími předpisy v odpadovém hospodářství. Původce odpadů musí s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k negativním dopadům na životní prostředí.

Odpady vznikající při realizaci navrhovaných stavebních prací budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, následně budou předávány k přednostnímu využití, recyklaci případně odstranění na zařízení tomu určená.

O vznikajících odpadech bude vedena evidence.

#### **Odpady vznikající při výstavbě:**

150101 : papírové a lepenkové obaly

150103 : dřevěné obaly

Kategorie odpadu : O

Kategorie odpadu : O

Uložení	: Sklad MTZ	Uložení	: Sklad MTZ
Množství	: Nelze předem stanovit	Množství	: nelze předem stanovit
Likvidace	: Sběrné suroviny	Likvidace	: Sběrné suroviny

150110 : směsné obaly – znečištěné zbytk. nebezpeč. látek

Kategorie odpadu : N

Uložení	: Sklad MTZ
Množství	: Nelze předem stanovit
Likvidace	: skládka tuhých odpadů

170101 : beton

Kategorie odpadu : O
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : skládka tuhých odpadů

170102 : cihly

Kategorie odpadu : O
Množství : nelze předem stanovit
Likvidace : skládka tuhých odp.

170203 : plasty

Kategorie odpadu : O
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : skládka tuhých odpadů

200301 : směsný komunální odpad

Kategorie odpadu : o
Uložení : v uzavíratelných odpadních kontejnerech
Množství : nelze předem stanovit
Likvidace : tech. služby města

170405 : Železný šrot

Kategorie odpadu : O
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : Sběrné suroviny

170402 : Hliník

Kategorie : o
Uložení : Plechový kontejner
Množství : nelze předem stanovit
Likvidace : Sběrné surovin

170106 : Stavební suř - směsi betonu, cihel, střešních ker. tašek, keramických výrobků vč. nebezpečných látek

Kategorie odpadu : N
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : Skládka tuhých odpadů dle dodavatele stavby

200121 : zářivky

Kategorie odpadu : N
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : předání na místo zpětného odběru

#### **Předpokládané maximální množství odpadů při realizaci**

- 17 01 01 - beton	49 t
- 17 01 02 - cihla	63 t

---

- 17 02 01 - dřevo	5 m <sup>3</sup>
- 17 03 02 - asfalt bez dehtu	1,2 t
- 17 04 05 - železo nebo ocel	4,5 t
- 17 04 08 - kabely	1,5 t
- 17 06 02 - ostatní izolační materiály	2,2t
- 20 03 01 – směsný komunální odpad	56 t
- 17 01 06 – stavební suř	136 t

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Se zeminou bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a vyhláškou č.249/2005 Sb. Vytěžená zemina bude uložena na skládku zemin.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Při stavebních pracích bude brán ohled na okolí, dodavatel stavby v maximální možné míře omezí prašnost a hluchnost při výstavbě. Po ukončení stavebních prací bude okolí objektu uklizeno (průběžně každý den).

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při stavebních pracích je třeba dodržovat bezpečnostní a technologická pravidla, technologické postupy a ustanovení tak, aby nedošlo k porušení příslušných norem, nařízení a předpisů. Práce je třeba provádět s ohledem na zajištění bezpečnosti práce zejména s ohledem na dodržení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006Sb. Součástí ZOV je plán BOZP.

**Požární bezpečnost při bouracích pracích:**

Zhotovitel zajistí zpracování technologického postupu obsahujícího i stanovení podmínek požární bezpečnosti při prováděné činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů“.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Pracemi při provádění navrhované stavby nedojde k zásahu do bezbariérových opatření. Jedná se o stavbu bez bezbariérových opatření.

**m) dopravní inženýrská opatření pro realizaci stavby**

Pro provoz stavby nejsou navržena speciální dopravně inženýrská opatření. Pro účely stavby budou využity stávající zpevněné plochy a stávající vjezd na veřejnou komunikaci.

Mezi dodavatelem stavebních prací a vlastníkem budou písemně sjednány podmínky pro vjezd na pozemek; pohyb a parkování techniky (automobilů, stavebních strojů atd.) a pohyb osob v prostoru areálu.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

**Stavba bude prováděna s ohledem na provoz hasičské záchrané stanice, který bude probíhat během stavby a může být pouze částečně omezen. Podmínky a opatření pro provádění za provozu budou předem sjednány mezi generálním dodavatelem stavby, provozovatelem stanice a investorem – výjezd zásahové techniky nesmí být**

**omezen. V případě montáže (např. panelů anebo ocelové konstrukce které budou vyžadovat více času) bude nutná koordinace – příprava hasičské techniky aby nedošlo k zamezení výjezdu. Tato opatření je nutné zohlednit i z hlediska časové náročnosti – termín plnění.**

Řešený prostor, ve kterém budou prováděny stavební práce, bude opatřen zábranami proti vniknutí neoprávněných osob. Při provádění budou ponechané konstrukce a stávající vybavení chráněno proti poškození provozem stavby. V případě vzniklé škody bude náhrada nárokována na dodavateli stavby.

Dodavatel doloží všechna potřebná oprávnění pro návrh, výrobu a montáž ocelové konstrukce (např. státní svářečské zkoušky ...).

**n.1) Před započatím prací nutno kontaktovat správce SEE Brno pro vytýčení stávajících kabelových tras minimálně 14 dní předem. Kontaktní osoba: p. Krejsa, tel: 972 645 128, 606 074 493.**

**n.2) správce SPS Brno pan Stanislav Schoř bude přizván k zahájení stavby, ke kontrolním dnům a k ukončení stavby. Zahájení a ukončení prací bude 14 dní dopředu oznámeno SPS Brno, VPI Stanislav Schoř email: Schor@spravazeleznice.cz GSM: 725 810 129**

#### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny, postupné uvádění do provozu**

**Postup výstavby:**

- převzetí staveniště
- bourací a montážní práce,
- zemní práce, základy
- přeložky sítí , provedení ochranných konstrukcí
- svislé konstrukce vodorovné konstrukce, dílčí dispoziční úpravy,
- montáž střecha krytiny a klempířských konstrukcí
- montáž ocelové konstrukce a opláštění garážové haly
- montáž oken a dveří v obvodovém plášti
- hrubé instalace a kompletace
- zateplení objektu přístavby - silikonová probarvená fasádní omítka na nový kontaktní zateplovací systém,
- úprava splaškové kanalizace,
- doplnění a úprava okolních zpevněných ploch,
- předání stavby.

#### **p) požadavky na výluky veřejné dopravy**

Při realizaci nejsou dány požadavky na výluky veřejné dopravy.

#### **q) Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu**

Vyznačeno v situačním výkrese ZOV